



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

2021 - 23

### SEANCE DU 04 MARS 2021

Le Conseil communautaire de la Communauté de communes de la Vallée de l'Homme dûment convoqué le 24 février 2021, s'est réuni en session ordinaire aux Eyzies sous la présidence de **Philippe LAGARDE**.

**Nombre de conseillers en exercice : 45      Présents : 40      Votants : 44**

**Présents :** ARCHAMBEAU Guillaume, BAUDRY Françoise, BAUDRY Josette, GAUTHIER Florence, BENAGLIA Sandrine, BOUET Jean-Paul, BOUYNET Michel, CHABRERIE Juliana, CHEYROU Philippe, CIBERT Michèle, COLOMBEL Sylvie, CROUZEL Denis, CROUZET Bernard, DAUMAS CASTANET Isabelle, DELMAS Roland, DELTEIL Dorothée, DELTREUIL Laurent, DEZENCLOS Gérard, DUBOS Jean-Paul, DUPUY Valène, FONTALIRAN Nathalie, GENESTE Yolande, HERVE Jean-Claude, LABADIE David, LABROUSSE Chantal, LAGARDE Philippe, LAPORTE Dominique, LEFEBVRE Bernard, LEONIDAS Serge, LESPINASSE David, MANET-CARBONNIERE Nathalie, MARTY Raymond, MATHIEU Laurent, PERARO Thierry, ROGER Anne, ROUSSEAU René, SIMON Jean Paul, TALET Michel, TEILLAC Christian, VIGNAL Joëlle.

**Absents, Excusés :** ARAYE Anne-Gaëlle, CARBONNIERE Jacques, GAUTHIER-PEIRO Marie-France, GEOFFROID Vincent, VINCIGUERRA Jacques

**Pouvoirs :** GEOFFROID Vincent à HERVE Jean-Claude, VINCIGUERRA Jacques à ROUSSEAU René, PEIRO Marie-France à ROGER Anne, CARBONNIERE Jacques à BAUDRY Josette

**Secrétaire de séance :** BAUDRY Josette.

### Objet : Tarifs et modalités de perception de la taxe de séjour

Le Président de la Communauté de Communes de la Vallée de l'Homme expose les dispositions des articles L. 2333-26 et suivants du code général des collectivités territoriales (CGCT) disposant des modalités d'instauration par le Conseil communautaire de la taxe de séjour.

**Vu** les articles L. 2333-26 et suivants du CGCT,

**Vu** les articles R. 5211-21, R. 2333-43 et suivants du code général des collectivités territoriales,

**Vu** la délibération de la communauté de communes Vallée de l'Homme du 2018 78 du 27 septembre 2018

### Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**Décide** d'assujettir tous les hébergements proposant des nuitées marchandes à la taxe de séjour au réel, c'est-à-dire les natures d'hébergements suivantes conformément à l'article R. 2333-44 du CGCT:

1° Les palaces

2° Les hôtels de tourisme

3° Les résidences de tourisme

4° Les meublés de tourisme

5° Les villages de vacances

6° Les chambres d'hôtes

7° Les emplacements dans les aires de camping-cars et les parcs de stationnement touristiques

8° Les terrains de camping, les terrains de caravanage ainsi que tout autre terrain d'hébergement de plein air

9° Les ports de plaisance

10° Les hébergements en attente de classement et les hébergements sans classement qui ne relèvent pas des natures d'hébergement mentionnées aux 1° à 9°.

**Décide de percevoir la taxe de séjour** du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre inclus.

**Décide** des périodes de reversement et déclaration suivantes :

Période du 1<sup>er</sup> juin au 31 octobre inclus : reversement et déclaration avant le 15 novembre

Période du 1<sup>er</sup> novembre au 31 mai inclus : reversement et déclaration avant le 15 juin

Fixe les tarifs à :

Catégories d'hébergement	Tarif par personne et par nuit (hors taxes additionnelles)
Palaces	2,41 €
Hôtels de tourisme 5 étoiles, résidences de tourisme 5 étoiles, meublés de tourisme 5 étoiles	1,73 €
Hôtels de tourisme 4 étoiles, résidences de tourisme 4 étoiles, meublés de tourisme 4 étoiles	1,32 €
Hôtels de tourisme 3 étoiles, résidences de tourisme 3 étoiles, meublés de tourisme 3 étoiles	0,91 €
Hôtels de tourisme 2 étoiles, résidences de tourisme 2 étoiles, meublés de tourisme 2 étoiles, villages de vacances 4 et 5 étoiles	0,82 €
Hôtels de tourisme 1 étoile, résidences de tourisme 1 étoile, meublés de tourisme 1 étoile, villages de vacances 1,2 et 3 étoiles, chambres d'hôtes, auberges collectives	0,55 €
Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 3,4 et 5 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, emplacements dans des aires de camping-cars et des parcs de stationnement touristiques par tranche de 24 heures	0,45 €
Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 1 et 2 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes	0,20 €

**Adopte** le taux de 4% applicable au coût par personne de la nuitée dans les hébergements en attente de classement ou sans classement non listés dans le tableau ci-dessus,

**Fixe** le loyer minimum à partir duquel les personnes occupant les locaux sont assujetties à la taxe de séjour à 1 € par jour,

**Charge** le Président de notifier cette décision aux services préfectoraux et au directeur des finances publiques,

**Précise** que l'annexe à cette délibération présente la grille tarifaire incluant la taxe additionnelle instaurée par le Conseil Département de la Dordogne.

Fait aux Eyzies  
Le 04 mars 2021

Le Président,  
Philippe LAGARDE