

METHODOLOGIE DE CALCUL DES NUITEES ET RETOMBEEES ECONOMIQUES

1

Recensement des lits (au 1^{er} Janvier de l'année) :

- Liste exhaustive pour les hébergements classés Atout France (hôtels, campings, parcs résidentiels de loisirs, villages vacances, résidences de tourisme et meublés)
- Liste exhaustive pour les hébergements labélisés (Gîtes de France, Clévacances, ...)
- Liste non exhaustive pour les autres (Sirtaqui, offices de tourisme, plateformes renseignées ...)

2

Répartition des lits par type d'hébergements et par commune pour connaître le nombre de lits marchands et non marchands par communes et par EPCI.

3

Intégration des données par EPCI dans l'outil EFET (estimation de la fréquentation des espaces touristiques) développé par le CRT Nouvelle Aquitaine qui permet de calculer les nuitées et dépenses touristiques grâce à différents indicateurs :

Période d'ouverture

Taux d'occupation fourni par l'INSEE et le CRT Nouvelle Aquitaine (selon le type d'hébergement)

Dépense moyenne départementale estimée grâce aux enquêtes de clientèles (ex. : 80,50 € pour les hébergements marchands et 37,50€ pour les hébergements non marchands)

NOTE IMPORTANTE AVANT L'UTILISATION DES DONNEES NUITEES ET RETOMBEEES ECONOMIQUES

Rappel : il ne s'agit que d'estimations : l'offre des hébergements non classés n'est pas exhaustive et pour certains hébergements nous ne connaissons pas les périodes d'ouverture et les taux d'occupation hors saison (d'Octobre à Avril)

Même si le nombre de lits est égal à l'an passé, le nombre de nuitées peut augmenter ou baisser significativement, au-delà de la variation des taux d'occupation, pour les raisons suivantes :

- les nuitées sont calculées sur le nombre de chambres (pour les hôtels et accueils de groupe) ou d'emplacements (pour les campings et PRL). Selon les arrêtés de classement, le nombre de lits peut ne pas évoluer, mais les chambres ou emplacements peuvent augmenter ou baisser (cela dépend des normes de classement en vigueur)
- les nuitées en meublés sont calculé sur le nombre d'hébergements et non sur le nombre de lits.
- pour les hôtels et campings, les nuitées peuvent aussi fluctuer selon les dates d'ouverture qui peuvent changer d'une année sur l'autre

Concernant les taux d'occupation des résidences principales et des résidences secondaires, le calcul est basé sur le taux d'occupation 2019 qui avait été calculé lors de notre dernière enquête de clientèle. Une nouvelle enquête de clientèle est programmée de Novembre 2024 à Octobre 2025 qui nous permettra une actualisation des données.

Observatoire Touristique Départemental

Comité Départemental du Tourisme de la Dordogne – 25 Rue Wilson – BP 40032 – 24002 PERIGUEUX CEDEX

SARLAT PERIGORD NOIR

	2023			2024			Evolution		
	Nb de lits	Nuitées	Dépenses	Nb de lits	Nuitées	Dépenses	Nb de lits	Nuitées	Dépenses
Hôtellerie	2 351	228 709	18 411 075	2 310	220 010	17 710 805	-1,74%	-3,80%	-3,80%
Campings	12 308	663 788	53 434 934	11 646	676 097	54 425 809	-5,38%	1,85%	1,85%
Résidence de Tourisme	582	24 086	1 938 923	582	23 138	1 862 609	0,00%	-3,94%	-3,94%
Villages de vacances	222	10 255	825 528	222	9 850	792 925	0,00%	-3,95%	-3,95%
Chambres d'hôtes	938	52 653	4 238 567	962	53 999	4 346 920	2,56%	2,56%	2,56%
Accueil de groupes	259	17 790	1 432 095	238	13 976	1 125 068	-8,11%	-21,44%	-21,44%
Meublés Gîtes de France	499	19 043	1 532 962	573	21 865	1 760 133	14,83%	14,82%	14,82%
Meublés Clévacances	102	3 893	313 387	63	2 403	193 442	-38,24%	-38,27%	-38,27%
Autres meublés	4 686	157 309	12 663 375	4 558	157 250	12 658 625	-2,73%	-0,04%	-0,04%
PRL	396	18 706	1 505 833	396	19 385	1 560 493	0,00%	3,63%	3,63%
Total hébergement marchands	22 343	1 196 232	96 296 676	21 550	1 197 973	96 436 827	-3,55%	0,15%	0,15%
Résidences secondaires (hors meublés)	6 320	196 817	7 380 638	6 455	201 331	7 549 913	2,14%	2,29%	2,29%
Résidences principales	8 039	185 878	6 970 425	8 079	159 907	5 996 513	0,50%	-13,97%	-13,97%
Total hébergement non marchands	14 359	382 695	14 351 063	14 534	361 238	13 546 425	1,22%	-5,61%	-5,61%
TOTAL	36 702	1 578 927	110 647 739	36 084	1 559 211	109 983 252	-1,68%	-1,25%	-0,60%